

Studiendauer

Der Studiengang HREM erstreckt sich berufsbegleitend über eine Dauer von vier Semestern und beginnt jeweils im Sommersemester. Die Lehrveranstaltungen finden während der Semester immer freitags und samstags in einem 14-tägigen Turnus statt. Zu Beginn der ersten drei Semester finden zudem ein- bis zwei-wöchige Kompaktveranstaltungen statt.

Studienort

Universität Stuttgart, Campus Stadtmitte, Keplerstraße 11, 70174 Stuttgart, Deutschland

Gebühren

Für das Studium in der Regelstudienzeit, ohne Wiederholungsprüfungen, betragen die Studiengebühren insgesamt 18.200 Euro. Bestimmte Module können anerkannt werden, wodurch sich die Studiengebühren reduzieren.



Quelle: © Joint Venture HOK Architects/
HWP Planungsgesellschaft mbH

Zulassungsvoraussetzungen

Voraussetzung für die Teilnahme an HREM ist ein abgeschlossenes Studium mit mindestens 180 ECTS-Credits (bzw. 6 Hochschul-semester) der Fachrichtungen Architektur, Städtebau, Bauingenieurwesen, Facility Management, Bau- und Immobilientechnik, Gebäudetechnik oder inhaltlich nahe verwandten Studiengängen sowie Medizin. Darüber hinaus wird eine fachspezifische Berufs-praxis von mindestens einem Jahr erwartet.

Bewerbung

Bewerbungsunterlagen können online fortlaufend eingereicht werden. Zulassungen werden sowohl zum Sommer- als auch zum Wintersemester ausgesprochen.

Die Bewerbungsunterlagen beinhalten:

- Anschreiben / Motivationsschreiben
- Tabellarischer Lebenslauf
- Relevante Zeugnisse und Zertifikate

Details zum Bewerbungsverfahren finden Sie auf der Internetseite des Studiengangs.

Wirtschaftspartner

a|sh

DREES &
SOMMER

Architekturbüro
Günter Leonhardt & Associates
Architekten + Ingenieure

Klinikverbund
Südwest

lead
consultants

Nickl & Partner

Baden-Württemberg
OBERFINANZDIREKTION KARLSRUHE

Regionale Kliniken
Holding RKH GmbH

VETTERLI ROTH & PARTNERS

Kontakt

hrem
healthcare real estate management

Studiengang HREM
Univ.-Prof. Dr. Christian Stoy
Institut für Bauökonomie
Universität Stuttgart

info@hrem.uni-stuttgart.de
www.hrem.uni-stuttgart.de



Gebäudefotos Titel (v.l.n.r.):
© AMSTEIN + WALTHER AG (1),
© Klinikverbund Südwest GmbH (2, 5, 7),
© Joint Venture HOK Architects/
HWP Planungsgesellschaft mbH (3),
© RWD Schlatter AG, Forster Profilsysteme AG (4)

Masterstudiengang HREM Healthcare Real Estate Management



ENTWICKLUNG, PLANUNG, REALISIERUNG,
BETRIEB, ANPASSUNG UND VERWERTUNG VON
GESUNDHEITSIMMOBILIEN

HREM Healthcare Real Estate Management

Der Masterstudiengang widmet sich sowohl den Aspekten der Entwicklung, Planung und Realisierung als auch dem Betrieb, der Anpassung und Verwertung von Gesundheitsimmobilien.

Die Herausforderungen sind dabei im In- und Ausland zu finden. Aufgrund des demografisch und technisch bedingten Wandels der Prozesse und Strukturen der Immobilien- und Gesundheitswirtschaft, bieten diese Märkte umfassende Chancen für Wachstum und Beschäftigung.

HREM stellt eine attraktive Qualifizierungsmöglichkeit als Investition in die eigene Zukunft dar.



Der Studiengang HREM ist die ideale Plattform, um sich zielgerichtet mit der Komplexität und den unterschiedlichsten Facetten des Gesundheitsbaus im Hinblick auf funktionelle, technische und nutzungsorientierte Qualitäten auseinanderzusetzen. Bei den Dozenten handelt es sich um ausgewiesene Experten in ihren Disziplinen. Sie bieten den Studierenden hochwertige Veranstaltungen, die eine praxisnahe Auseinandersetzung mit den Lehrinhalten garantieren.

HREM: Kompetenz- und Know-how-Träger des Gesundheitsbauwesens im deutschsprachigen Raum

Vorteile auf einen Blick

Praxisnah
Durch die Unterstützung von Partnern aus der Immobilienwirtschaft und dem Gesundheitsbauwesen sind die Inhalte optimal auf die Bedürfnisse von Unternehmen zugeschnitten.

Berufsbegleitend
Eine berufsbegleitende Weiterbildung bietet die Möglichkeit, sich über den bisherigen Abschluss hinaus zu qualifizieren und Herausstellungsmerkmale im eigenen Lebenslauf zu entwickeln, ohne dabei den direkten Bezug zum Berufsalltag zu verlieren.



International
Durch die Teilnahme am Masterstudiengang bekommen die Studierenden eine erstklassige Möglichkeit in Kontakt mit namenhaften, international agierenden Unternehmen zu treten und das eigene Netzwerk zu erweitern.

Universitär
Der Masterstudiengang HREM wird an der Universität Stuttgart, einer der forschungsstärksten deutschen Hochschulen, angeboten.

Attraktive Inhalte
Die Kompaktveranstaltungen K1 und K2 bestehen aus Exkursionen zu Gesundheits- und Forschungsbauten im nationalen und internationalen Kontext. Der Fokus wird auf den deutschsprachigen Raum (Deutschland, Schweiz, Österreich) und auf Skandinavien sowie die Niederlande gelegt. Die Lehrveranstaltungen finden regelmäßig auch an externen Standorten statt, um vor Ort auf realisierte Projekte eingehen zu können.

Abschluss
Der Studiengang HREM schließt mit dem akademischen Grad „Master of Science“ (M.Sc.) ab.

Akkreditiert
Der Studiengang HREM hält die Vorgaben zur Qualitätsentwicklung und -sicherung ein und ist programmakkreditiert.



STUDIENVERLAUFSPLAN									
1. Semester Sommer	Modul 1 Wissenschaftliches Arbeiten 6 ECTS	W1	Modul 2 Überblick über den Gesundheitsbau in Deutschland 6 ECTS	K1	Modul 3 Bedarfsermittlung und Entwicklungsplanung 9 ECTS	V1	Modul 4 Projektorganisation 9 ECTS	V4	
						V2		V5	
						V3		V6	
2. Semester Winter	Modul 5 Konzeption der wissenschaftlichen Arbeit 6 ECTS	W2	Modul 6 Überblick über den Gesundheitsbau im Ausland 6 ECTS	K2	Modul 7 Konzeption und Steuerung 9 ECTS	V7	Modul 8 Realisierung 9 ECTS	V10	
						V8		V11	
						V9		V12	
3. Semester Sommer	Modul 9 Vorstudie zur wissenschaftlichen Arbeit 6 ECTS	W3	Modul 10 Projekt- und Teamführung 6 ECTS	K3	Modul 11 Betreiben I 9 ECTS	V13	Modul 12 Betreiben II und Verwerten 9 ECTS	V16	
						V14		V17	
						V15		V18	
4. Semester Winter	Modul 13 Masterarbeit 30 ECTS	MA	1. Semester Sommer: W1 Wissenschaftliches Arbeiten, K1 Überblick über den Gesundheitsbau in Deutschland, V1 Strategie, Leistungs- und Entwicklungsplanung, V2 Wirtschaftlichkeit, V3 Bedarfs- und Masterplanung, V4 Organisations- und Prozessplanung, V5 Entwurfsstrategien, V6 Projektorganisation, P1 Projekthandbuch 2. Semester Winter: W2 Konzeption der wissenschaftlichen Arbeit, K2 Überblick über den Gesundheitsbau im Ausland, V7 Bau-Projektmanagement, V8 Kosten, Termine und Qualität, V9 Technische Gebäudeplanung, V10 Medizinische Gebäudeplanung, V11 Ausschreibung und Vergabe, V12 Inbetriebnahme, P2 Pflichtenheft 3. Semester Sommer: W3 Vorstudie zur wissenschaftlichen Arbeit, K3 Projekt- und Teamführung, V13 Strategisches Management I, V14 Strategisches Management II, V15 Raum und Infrastruktur I, V16 Raum und Infrastruktur II + Mensch und Organisation I, V17 Mensch und Organisation II, V18 Bauliche Anpassungen und Verwertung, P3 Objekthandbuch 4. Semester Winter: MA Masterarbeit						